

[İmzalı Görüntüle](#)**Maddi Duran Varlık Satımı**

Ortaklığın Adresi	: Miralay Şefik Bey Sokak Ak Han No: 15 K: 3/4 Gümüşsuyu, Beyoğlu/İSTANBUL
Telefon ve Faks Numarası	: 212 249 82 82 - 212 249 73 55
E-posta adresi	: info@akenerji.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	: 212 249 82 82 - 212 249 73 55
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	: Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	: Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	: Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	: -
Özet Bilgi	: Gayrimenkul ve ekipman satış işlemi hakkında kamu açıklamasıdır.



Satışa Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	: Arsa ve ekipman
Satışa Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzlüçümü	: Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeni Mahalle, Yaftı Mevkii adresinde bulunan ve tapu siciline 30L4 pafta, 45 ada ve 24 parsel numarasında kayıtlı 20.006.93 m2 yüzölçümlü taşınmaz
Satış İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	: -
Toplam Satış Bedeli	: 5.431.015,25.-TL
Satış Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	: 0,745
Satış Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	: 0,002
Satış Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Mali Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	: 0,13
Satış Koşulları	: Nakden
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	: 06.11.2015
Satış Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	: Santralin faaliyetinin sonlandırılması - Ortaklık faaliyetlerine etkisi yoktur.
Elde Edilen Maddi Duran Varlık Satış Karının/Zararının Tutarı	: 5.345.450,46.-TL
Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceği	: İşletme faaliyetlerinde kullanılacak.
Karın Ne Şekilde Değerlendirileceğine İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	: -
Karşı Taraf	: Vitra Karo San. Ve Tic. A.Ş.
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	: İlişkisiz, Grup dışı
Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	: Emsal Karşılaştırma Yöntemi
Değerleme Raporu Düzenlenip Düzenlenmediği	: Düzenlendi
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	: -
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Rapor Sonucu Bulunan Tutar	: 2.422.578,62.-TL
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmediyse/ Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	: -

EK AÇIKLAMALAR:

Şirketimizin maliki bulunduğu Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeni Mahalle, Yaftı Mevkii adresinde bulunan ve tapu siciline 30L4 pafta, 45 ada ve 24 parsel numarasında kayıtlı gayrimenkuldeki (arsa) hak ve hisselemlerimizin tamamı ile söz konusu taşınmaz üzerinde bulunan ekipmanın Vitra Karo San. Ve Tic. A.Ş.'ye toplam (KDV hariç) net 5.431.015,25 Türk Lirası satış bedeliyle satış ve devrine ilişkin işlemler 06.11.2015 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nin 14. Maddesi uyarınca, İcra Komitesi'nin 07.08.2015 tarih ve 2015/1 sayılı kararına konu olan mezkur gayrimenkul ve ekipman satış işleminin; Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-23.1 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nin ("SPK'nın II-23.1 no.lu Tebliği") "Önemlilik Kriteri" başlıklı 6. Maddesi hükmü uyarınca önemli nitelikte işlem olarak değerlendirilip değerlendirilmeyeceği hususuna ilişkin olarak yapılan hesaplamada;

a-Maddi duran varlığın (Arsa ve ekipman) kamuya açıklanan son finansal tablodaki kayıtlı değerinin (85.565- Türk Lirası) kamuya açıklanan son finansal tablolara göre varlık (aktif) toplamına (5.111.490.484-Türk Lirası) oranı %0,002,

b-İcra Komitesi karar tarihi itibarıyla (07.08.2015) Maddi duran varlık (Arsa ve ekipman) satışı (5.431.015,25 TL KDV hariç), Şirketimiz İcra Komitesi karar tarihinden önceki altı aylık günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama fiyatların aritmetik ortalaması baz alınarak hesaplanan Şirketimiz değerine (765.622.200-Türk Lirası) oranı %0,71,

olarak hesaplanmaktadır. Her iki oran da mezkur tebliğde belirtilen %50 oranının altında kaldığından, söz konusu Maddi duran varlık satışı işlemi, SPK'nın II-23.1 no.lu Tebliği kapsamında "önemli nitelikteki işlem" olarak değerlendirilmemektedir. Ayrıca, söz konusu Maddi duran varlıktan (Arsa ve ekipman) herhangi bir kira veya benzeri bir gelir de elde edilmemektedir. Bu nedenle c fikrasına ilişkin değerlendirme yapılmamıştır.

Saygılarımızla,



Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Excel Dosyası Oluştur

Word Dosyası Oluştur

Yazdır

Bugün Gelen Bildirimler	Şirketler	Faal Yatırım Fonları	Genel Bilgi	Mevzuat ve Düzenlemeler
Son 7 Günde Gelen Bildirimler	Yatırım Kuruluşları	Tasfiye Edilmiş Yatırım Fonları	Yardım	Sertifika İşlemleri
Finansal Tablolar	Portföy Yönetim Şirketleri	Emeklilik Yatırım Fonları	İlgili Linkler	BİY Kurulumu
Finansal Tablo Kalem Karşılaştırma	Bağımsız Denetim Kuruluşları	Tasfiye Edilmiş Emeklilik Yatırım Fonları	İletişim	
Şirket Haberleri		Faal Yabancı Yatırım Fonları		
Borsa Günlük Bülteni		Tasfiye Edilmiş Yabancı Yatırım Fonları		
Duyurular				
Detaylı Sorgulama				